

Acte rendu exécutoire après :

- transmission en Préfecture le : /
- publication le : 30 SEP. 2024

Rapport présenté par G. HUG

| | |
|--|-----------------------------|
| Session ordinaire | Début : 09h00 / Fin : 10h00 |
| Convocation, ordre du jour et rapport préparatoire transmis le | 10/09/2024 |
| Convocation et ordre du jour publiés électroniquement le | 10/09/2024 |
| Présidence | Gérard HUG |
| Secrétaire de séance | Jean-Laurent KISTLER |

| | | |
|-------------------------|----|--|
| Délégués statutaires | 16 | |
| Délégués présents | 8 | Myriam PARIS – Bertrand BURGER – Franck FAVRE – Lucien MULLER – Gérard HUG – Christelle LEHRY – Jean-Laurent KISTLER – Hervé KRIEGER |
| Procurations | 4 | Lucien MULLER, procuration de Éric STRAUMANN – Gérard HUG, procuration de Claude BRENDER – Jean-Laurent KISTLER, procuration de Yann QUIQUANDON – Hervé KRIEGER, procuration de Nicolas BRUTIN |
| Absents non représentés | 4 | Céline KERN-BORNI – Odile UHLRICH-MALLET – Christian ZIMMERMANN – Lionel ROUILLON |

AMÉNAGEMENT DU PARC D'ACTIVITÉS ECORHENA

VIABILISATION DES SECTEURS 2 ET 3 – ÉTAT D'AVANCEMENT

À l'occasion de ce point, le Président partage les principales informations relatives à l'aménagement des secteurs 2 et 3, à savoir :

- La réception des travaux.
- La poursuite de l'accompagnement du projet du groupe LIEBHERR-France :

Le compromis signé avec la société LIEBHERR-France en juin 2023 prévoyait un dépôt du permis de construire par l'entreprise au plus tard le 30 juin 2024. LIEBHERR-France ayant pris du retard dans la préparation de son projet, l'entreprise n'a pas pu remplir cette obligation et prévoit désormais un dépôt au plus tard en janvier 2025.

Afin de préserver les intérêts du Syndicat, un projet d'avenant au compromis a été transmis au notaire de la société le 21 août 2024.

Cet avenant apportera les modifications principales suivantes au compromis signé :

- Une décorrélation des 2 projets (secteurs 2 et 3) : les clauses suspensives du projet sur secteur 3 ont été retirées ce qui rendra la vente effective si tôt que les clauses suspensives du projet prévu sur le secteur 2 seront remplies.
- Une évolution des dates limites fixées par les clauses suspensives à savoir :
 - o Dépôt du permis de construire : 30 janvier 2025
 - o Obtention du permis de construire : 30 juin 2025
 - o Purge des recours : 30 septembre 2025

Le Comité Syndical, après en avoir pris connaissance,
PREND ACTE des informations présentées par le Président.

Pour extrait conforme
Le Président,
Gérard HUG

