

Acte rendu exécutoire après :

- **transmission en Préfecture le :/**
- **publication le : 04 JUIL. 2025**

Rapport présenté par G. HUG

Session ordinaire	Début : 14h00 / Fin : 15h05
Convocation, ordre du jour et rapport préparatoire transmis le	06/06/2025
Convocation et ordre du jour publiés électroniquement le	06/06/2025
Présidence	Gérard HUG
Secrétaire de séance	Jean-Laurent KISTLER

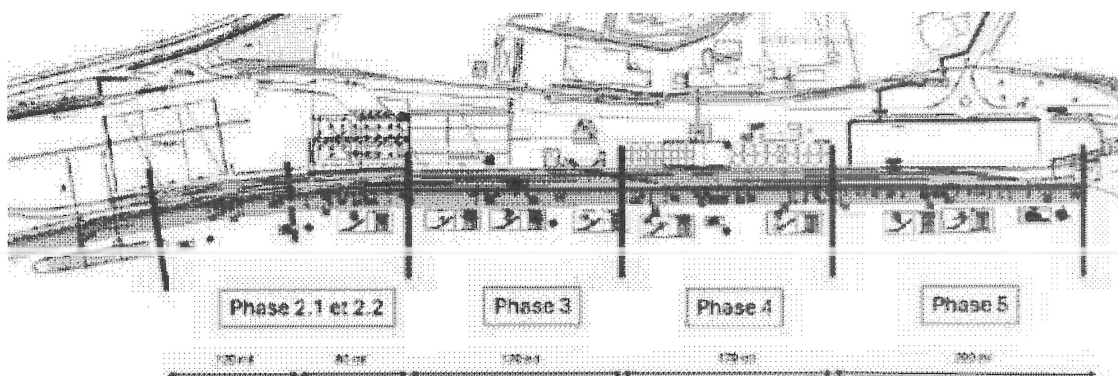
Délégués statutaires	16	
Délégués présents	8	Bertrand BURGER – Franck FAVRE – Éric STRAUMANN – Gérard HUG – Christelle LEHRY – Jean-Laurent KISTLER – Marie-Astrid VÉRON – Hervé KRIEGER
Procurations	4	Franck FAVRE, procuration de Céline KERN-BORNI Bertrand BURGER, procuration de Myriam PARIS Éric STRAUMANN, procuration de Lucien MULLER Jean-Laurent KISTLER, procuration de Yann QUIQUANDON
Absents non représentés	4	Claude BRENDER – Odile UHLRICH-MALLET – Christian ZIMMERMANN – Lionel ROUILLON

**DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION, L'EXPLOITATION,
L'AMENAGEMENT ET LE DEVELOPPEMENT DU DOMAINE INDUSTRIALO-
PORTUAIRE DU PORT RHENAN DE COLMAR / NEUF-BRISACH**

**AVENANT AU CONTRAT DE DSP
POUR LA REMISE EN ETAT DU QUAÏ**

À l'occasion de ce point, le Président rappelle les informations échangées lors du Bureau du Syndicat qui s'est tenu le 10 mars 2025. Il en présente les principales informations au Comité Syndical :

- Constat de désordre du quai : état des lieux réalisé par un huissier le 10 août 2021 ;
- 4 expertises techniques réalisées par la SEMOP entre 2021 et 2023 (SOFID) :
 - o Expertises géotechnique, géophysique et subaquatique sur 900 ml ;
 - o Chiffrage d'avant-projet (AVP) par SOFID au 1^{er} octobre 2024 ;
 - o Montant prévisionnel global estimé par SOFID à 4 677 336 € HT ;
 - o Sur 700 ml, perré, mur de quai, terreplein.
- Délibération exécutoire du Comité Syndical n°07/09 du 28 novembre 2024 ;
- 1^{ère} tranche de travaux approuvée (phases 2.1 et 2.2) :
 - o Réparation urgente de 200 ml pour un montant de 1 193 987 € HT ;
 - o Subvention de l'État de 600 000 € (Fonds d'amorçage post CNPE de Fessenheim) ;
 - o Début de chantier courant 2026.



Dans le cadre des travaux de remise en état du quai, le Syndicat est en discussion (via les avocats) avec Rhénus sur le projet d'avenant au contrat de Délégation de Service Public – DSP proposé par le Syndicat (le 20 février 2025) afin de confier la maîtrise d'ouvrage de l'opération à la SEMOP.

Certains points ont dû être vérifiés, notamment sur le fondement juridique de l'avenant au contrat de DSP et la légalité de l'acte, sur le régime de TVA, ainsi que sur les aspects financiers et fiscaux eu égard au Code des marchés publics pour la consultation et la passation des commandes.

Par ailleurs, le Président fait état de la situation actuelle relative aux échanges entre avocats et à l'enjeu de délais concernant le financement de l'opération.

Il ressort de la situation que les études restent encore à finaliser en 2025 (études projet, consultation, d'exécution) afin de pouvoir engager la 1^{ère} tranche de travaux en 2026. Dès lors, la perspective d'un démarrage de chantier pour la remise en état du quai ne pourrait être envisageable qu'après la rénovation du pont portique prévu par la SEMOP, à savoir à partir du second semestre 2026.

Outre la subvention de l'État prévue au titre du Fonds d'amorçage pour un montant de 600 000 €, une autre piste de financement pourrait consister à diminuer le remboursement de la dette historique des anciens membres de l'Établissement Public en fléchant une partie des sommes dues au prorata des apports initiaux. Un courrier leur a été adressé en ce sens en date du 15/05/2025.

Le Comité Syndical, après en avoir pris connaissance,

PREND ACTE des informations présentées.

Pour extrait conforme

Le Président,
Gérard HUG

